

Số: /BC-TCKH

Yên Thế, ngày tháng 02 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trạm y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng

Kính gửi: UBND huyện Yên Thế

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện nhận được Tờ trình số 97/Tr-TTPTQĐ ngày 06/2/2023 của Trung tâm PTQĐ & QLTT GTXDMT huyện về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; nguồn vốn, khả năng cân đối vốn.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án và tài liệu liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cụ thể như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 97/Tr-TTPTQĐ ngày 06/2/2023 của Trung tâm PTQĐ & QLTT GTXDMT huyện về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; nguồn vốn, khả năng cân đối vốn dự án: Trạm y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng

2. Báo cáo số 95/BC-TTPTQĐ ngày 06/2/2023 của Trung tâm PTQĐ & QLTT GTXDMT huyện về việc đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trạm y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng.

3. Báo cáo số 96/BC-TTPTQĐ ngày 06/2/2023 của Trung tâm PTQĐ & QLTT GTXDMT huyện về việc thẩm định nội bộ chủ trương đầu tư dự án: Trạm y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Luật Xây dựng số 20/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
- Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

5. Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp các Trạm y tế xã thuộc Chương trình đầu tư phát triển mạng lưới y tế cơ sở vùng khó khăn sử dụng vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) tại tỉnh Bắc Giang

6. Căn cứ Nghị quyết số 11/2020/NQ-HĐND ngày 16/7/2020 của Hội đồng nhân dân huyện về việc Giao cho Ủy ban nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C trên địa bàn huyện Yên Thế;

7. Căn cứ Kết luận số 17/TB-UBND ngày 07/2/2023 của UBND huyện về Kết luận phiên giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 03/02/2023;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện.

2. Hình thức thẩm định: Nghiên cứu hồ sơ.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG CÁC DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA CHỦ ĐẦU TƯ.

1. Tên dự án: Trạm y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng.

2. Dự án nhóm: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: UBND huyện Yên Thế.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Yên Thế.

5. Tên chủ đầu tư: **Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường.**

6. Địa điểm thực hiện dự án: thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế.

7. Mục tiêu đầu tư:

Giải phóng mặt bằng tạo mặt bằng sạch để thực hiện xây dựng Trạm Y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế và đường dẫn vào Trạm Y tế theo đúng quy mô và quy hoạch đã được phê duyệt.

8. Quy mô đầu tư:

Thực hiện bồi thường, giải phóng mặt khoảng 3.000 m² đất để thực hiện xây dựng Trạm Y tế thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế và đường công vụ thi công theo quy hoạch được phê duyệt.

9. Dự kiến tổng mức đầu tư: 1.400.000.000 đồng. (Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm triệu đồng)

10. Nguồn vốn: Ngân sách huyện.

11. Thời gian thực hiện: Năm 2023

12. Hình thức đầu tư của dự án: Giải phóng mặt bằng

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH

1. Sự cần thiết đầu tư

Hiện nay, Dự án xây dựng Trạm Y tế thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế nằm trong dự án xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp các Trạm y tế xã thuộc Chương trình đầu tư phát triển mạng lưới y tế cơ sở vùng khó khăn sử dụng vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) tại tỉnh Bắc Giang đã được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt theo Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp các Trạm y tế xã thuộc Chương trình đầu tư phát triển mạng lưới y tế cơ sở vùng khó khăn sử dụng vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) tại tỉnh Bắc Giang, tuy nhiên, diện tích thực hiện dự án chưa được GPMB, vì vậy cần thực hiện công tác bồi thường GPMB để thực hiện xây dựng các hạng mục của dự án và đường công vụ kết nối từ ĐT 242 đến phạm vi thực hiện dự án xây dựng Trạm Y tế thị trấn Bồ Hạ.

2 Sự tuân thủ các thủ tục, hồ sơ trình thẩm định:

Chủ đầu tư đã tuân thủ đúng các trình tự, thủ tục, hồ sơ trình thẩm định chủ trương đầu tư theo đúng quy định; nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án cơ bản đã tuân thủ theo quy định Điều 31 của Luật Đầu tư công và Điều 9, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

3. Sự phù hợp với mục tiêu, quy hoạch, kế hoạch:

3.1. Về mục tiêu đầu tư:

Giải phóng mặt bằng tạo mặt bằng sạch để thực hiện xây dựng Trạm Y tế thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế và đường dẫn vào Trạm Y tế theo đúng quy mô và quy hoạch đã được phê duyệt.

3.2. Về quy hoạch, kế hoạch

Trạm Y tế thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị trấn Bồ Hạ theo Quyết định số 744/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch Sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Thế; phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Bồ Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang, đến năm 2035 theo Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang; phù hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Yên Thế theo Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Yên Thế.

4. Phù hợp với tiêu chí phân loại dự án:

Dự án có tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 1.400 triệu đồng, phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C theo quy định tại khoản 2, Điều 10 của Luật Đầu tư công năm 2019

5. Sự phù hợp với các nội dung khác theo quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công

5.1. Về tổng mức đầu tư:

Việc khái toán tổng mức đầu tư, chủ đầu tư áp dụng các định mức, quy chuẩn hiện hành; theo phương án thiết kế sơ bộ và công trình tương tự, phù hợp

với quy định tại Điều 27, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP và Điều 6, Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ

5.2. Nguồn vốn, khả năng cân đối vốn

Dự án đề xuất đầu tư từ nguồn vốn ngân sách huyện (theo Kết luận số 17/TB-UBND ngày 07/2/2023 của UBND huyện về Kết luận phiên giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 03/02/2023), đảm bảo thực hiện dự án, phù hợp với hướng dẫn xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 theo Chỉ thị : số 20/CT-TTg ngày 29/7/2019, số 13/CT-TTg ngày 23/5/2021 của Thủ tướng Chính phủ ; Hướng dẫn số 5743/BKHĐT-TH ngày 14/8/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn , giai đoạn 2021-2025 và Văn bản số 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025

5.3. Thời gian thực hiện dự án

- Toàn bộ dự án dự kiến thực hiện trong thời gian 01 năm được phân chia giai đoạn thực hiện như sau:

- + Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Từ tháng 2/2023 đến 3/2023
- + Giai đoạn thực hiện đầu tư: Từ tháng 3/2023 đến tháng 5/2023.
- + Giai đoạn kết thúc đầu tư: Từ 6/2023 đến 12/2023.

Phù hợp với tiến độ triển khai thực hiện, phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng cân đối vốn của dự án . Phù hợp thời gian bố trí vốn đối với dự án nhóm C theo quy định tại Điều 52 của Luật Đầu tư công

5.4. Hiệu quả đầu tư của dự án:

Sau khi GPMB xong, sẽ tạo ra mặt bằng sạch để thi công, xây dựng các hạng mục theo đúng quy hoạch được duyệt, khi đó Trạm Y tế thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế sẽ đáp ứng nhu cầu chăm sóc sức khỏe ban đầu cho nhân dân của thị trấn Bồ Hạ và các địa phương lân cận.

(Có hồ sơ dự án và các tài liệu có liên quan kèm theo)

III. KẾT LUẬN:

Dự án Trạm y tế thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế; Hạng mục: Giải phóng mặt bằng đủ điều kiện trình UBND huyện xem xét, quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch huyện về chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của dự án, đề nghị UBND huyện xem xét quyết định chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TTPTQĐ ĐTXD huyện;
- Lưu: VT./.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Đức Dương

